

**COMMUNE DE ROSOY EN MULTIEN
CCPV**

2 Grande Rue
60620 ROSOY EN MULTIEN
mairie.rosoy-multien@wanadoo.fr

REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME



USREM0415



EMPLACEMENTS RESERVES

Date d'origine :
Juin 2022

4d

ARRET du projet - Dossier annexé à la délibération municipale du 6 septembre 2021

APPROBATION du projet - Dossier annexé à la délibération municipale du 15 juin 2022

Le Maire
Emmanuel TISCENPANT



MODIFICATION SIMPLIFIÉE n°1
approuvée le 24 septembre 2025

Bureaux d'études :

Urbaniste : **Sarl Pro-G Urbain**

23 rue de Méry
60190 Neufy sur Aronde
anne-claire@guigand.fr



Participation financière : Conseil Départemental de l'Oise



LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N° ER	REFERENCE PARCELLE CADASTRALE	EMPRISE	BENEFICIAIRE	DESTINATION
ER n°1	zone UH parcelles B n° 723, n°796 et 797 (totales)	1073 m²	Commune	Parc public de stationnement
ER n°2	zone UH parcelles ZE n°23 et n°149 (partielles)	398 m ²	Commune	Accès possible vers les terres de cultures et pâtures pouvant évoluer vers de l'habitat à long terme
ER n°3	zone UH parcelle B n° 391 (totale)	1630 m ²	Commune	Secteur d'extension des équipements publics bâtis et de plein air ainsi que les aménagement liaisons et stationnement associés
ER n°4	zone UH parcelles B n°903 et n°907 (totales)	771 m ²	Commune	Accès vers le secteur 1AUH depuis la Grande Rue
ER n°5	zone UH parcelles B n°457, n°456, n°455, n°819, n°451, n°450, n°446, n°445, n°875, n°887, n°807 et n°806 (partielles)	550 m ²	Commune	Liaison douce depuis le secteur de renouvellement urbain vers la rue de Glatigny puis le centre du village
ER n°6	zone UH parcelles B n°700 (partielle)	184 m²	Commune	Accès vers le parc du domaine Tortoni depuis la rue de la Fontaine



EMPLACEMENT RESERVE N°2

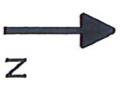
Références cadastrales : Section 000ZE, parcelles n°23 et n°149 (partielles).

Surface : 398 m²

Bénéficiaire : Commune

Destination : Accès futur aux extensions à long terme autour du secteur LAUH_a

éch : 1-500 è





EMPLACEMENT RESERVE N°3

Références cadastrales : Section 000B, parcelle n°391 (totale).

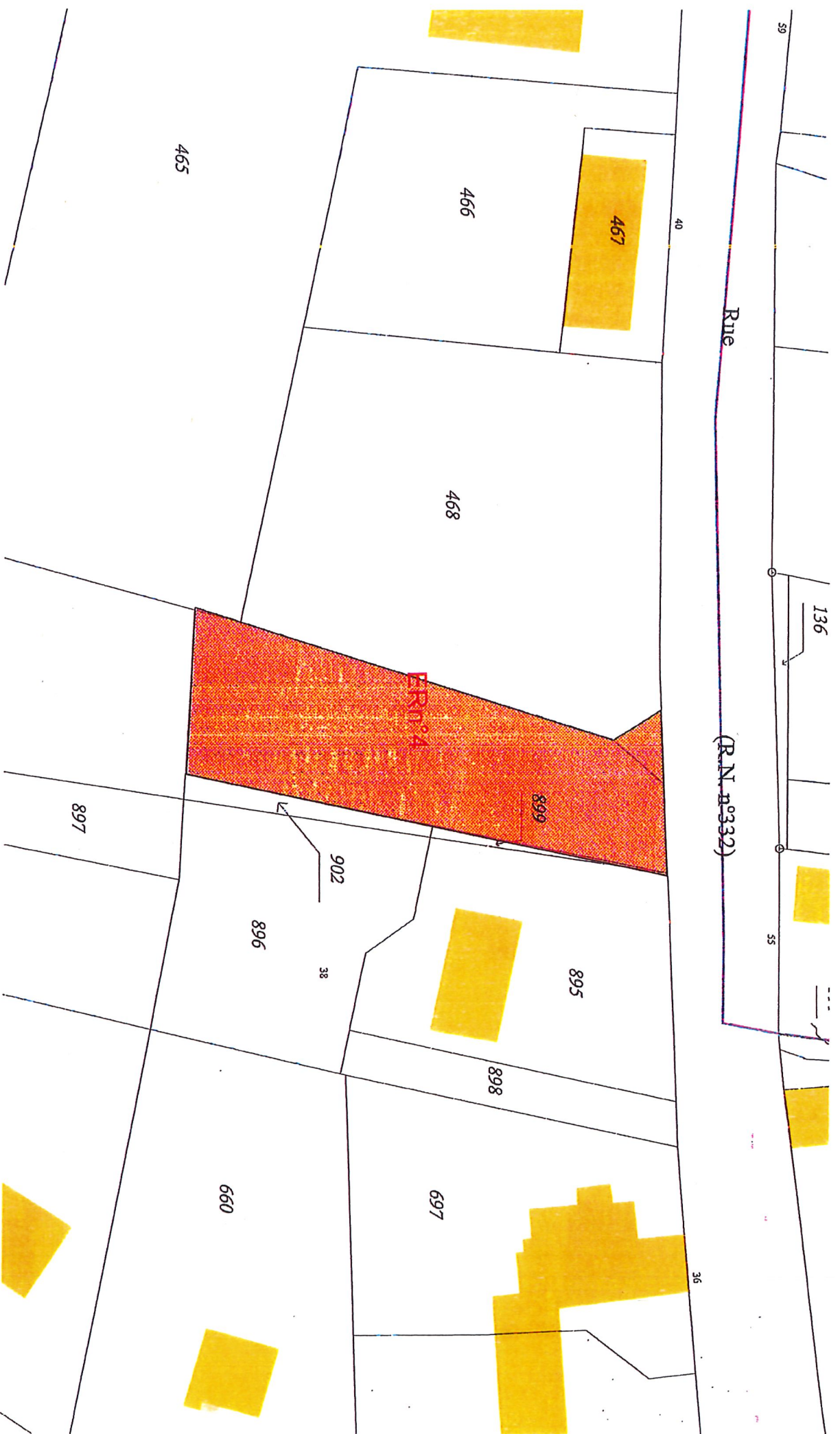
Surface : 1 630 m²

Bénéficiaire : Commune

Destination : Extension du secteur d'équipements publics comprenant les aménagements connexes et le stationnement

éch : 1-500 à





EMPLACEMENT RESERVE N°4

Références cadastrales : Section 000B, parcelles n°903 et n°907 (totales).

Surface : 771 m²

Bénéficiaire : Commune

Destination : Accès au secteur IAUH

éch : 1-500 à





EMPLACEMENT RESERVE N°5

Références cadastrales : Section 000B, parcelles n°457, n°456, n°455, n°819, n°451, n°450, n°446, n°445, n°875, n°887, n°807 et n°806 (parcelles).

Bénéficiaire : Commune

Destination : Accès piéton au secteur centre (UH)

éch : 1:500

